
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Zatwierdzam:

Kosztorys

ofertowy

Obiekt Remont świetlicy Pieczynek
Kod CPV 45000000-7
Budowa m. Pieczynek, dz. nr 265/5
Inwestor Gmina Złotów, ul. Leśna 7, 77-400 Złotów
Biuro kosztorysowe Kierowanie Nadzorowanie Kontrola Techniczna Budów i Robót, Roman Mądry, Błękwit 36b,
77-400 Złotów

Poziom cen I kw. 2017 r. Sekocenbud, ceny rynkowe, kalkulacje indywidualne

Koszty zakupu

Sporządził Roman Mądry

Złotów 12.09.2017 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Remont świetlicy Pieczynek

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
1. Roboty przygotowawcze, ziemne.			
1	Wytyczenie rozbudowy budynku świetlicy	kpl	1,000
2	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm 3,72*0,38*0,15 1,40*0,38*0,15	m3 m3	0,212 0,080
	razem	m3	0,292
3	Wykopy ciągłe lub jamiste w gruncie kategorii III ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład 3,72*0,38*0,90 1,40*0,38*0,90	m3 m3	1,272 0,479
	razem	m3	1,751
4	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 0,38*0,20*3,85	m3	0,293
	razem	m3	0,293
5	Utylizacja materiałów z rozbiórki i wykopu.	kpl	1,000
2. Fundamenty			
6	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego 3,72*0,38*0,10 1,40*0,38*0,10	m3 m3	0,141 0,053
	razem	m3	0,194
7	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu 3,72*0,38*0,80 1,40*0,38*0,80	m3 m3	1,131 0,426
	razem	m3	1,557
8	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 1,58*50/1000	t	0,079
	razem	t	0,079
3. Ściany nadziemia			
9	Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach grubości do 0,3m 0,38*0,20*3,50 0,20*0,18*3,50	m3 m3	0,266 0,126
	razem	m3	0,392
10	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 0,4*50/1000	t	0,020
	razem	t	0,020
11	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą 3,95*0,35	m2	1,383
	razem	m2	1,383
12	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych grubości 12cm 3,95*3,70	m2	14,615
	razem	m2	14,615
13	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloków wapienno-piaskowych 1,00*3,70 -1,0*2,05 -1,0*0,2	m2 m2 m2	3,700 -2,050 -0,200
	razem	m2	1,450
14	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	2,200
15	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	1,000
16	Wieńce monolityczne zewnętrzne o szerokości do 30cm 1,56*0,24*0,24 4,15*0,12*0,24	m3 m3	0,090 0,120
	razem	m3	0,210
17	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 0,214*50/1000	t	0,011
	razem	t	0,011
4. Dach			
18	Murlaty w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej 0,14*0,14*1,50	m3	0,029
	razem	m3	0,029
19	Ramy górne i płatwie w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej		

Remont świetlicy Pieczonek

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	0,12*0,24*1,50	m3	0,043
	razem	m3	0,043
20	Krokwie/belki w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej 0,10*0,20*4,60*4	m3	0,368
	razem	m3	0,368
21	Deskowanie połaci dachowych z płyta OSB wodoodporna gr 28 mm 4,26*1,50	m2	6,390
	razem	m2	6,390
22	Uzupełnienie pokryć z jednej warstwy papy termozgrzewalnej układanej w nakładkę na dachach drewnianych/płyta OSB	m2	6,390
23	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	6,390
24	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	6,390
25	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej 4,5*0,33*2 1,50*0,33*2	m2	2,970
	razem	m2	0,990
		m2	3,960
26	Pokrycie dachów blachami profilowanymi	m2	7,000
27	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej , gr 20 cm	m2	7,000
28	Izolacja pozioma z folii polietylenowej szerokiej	m2	7,000
29	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50mm w rozstawie ponad 24cm	m2	7,000
5. Tynki wewnętrzne			
30	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm 6	m2	6,000
	razem	m2	6,000
31	Tynki barwione kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie (3,95+1,44)*2*3,0	m2	32,340
	razem	m2	32,340
32	Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych	m2	32,340
33	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm (3,95+1,44)*2*3,0	m2	32,340
	razem	m2	32,340
34	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem 32,34 6	m2	32,340
	razem	m2	6,000
		m2	38,340
35	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	38,340
36	Prace malarskie wstawieniu drzwi wewnętrznych od strony pomieszczeń istniejących	kpl	2,000
6. Stolarka ogólnobudowlana			
37	Montaż drzwi jednoskrzydłowych wejściowych, oszklone ciepłe 1*2,05	m2	2,050
	razem	m2	2,050
38	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2	m2	4,100
39	Montaż drzwi jednoskrzydłowych wewnętrzne 1*2,05*2	m2	4,100
	razem	m2	4,100
7. Elewacja			
40	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki 4,20*(0,46+1,1+2,2) 1,50*4,20	m2	15,792
	razem	m2	6,300
		m2	22,092
41	Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych	m2	22,000
42	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych tynków	m2	22,000
8. Wejście			

Remont świetlicy Pieczynek

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
43	Wejście do świetlicy	ryczałt	1,000
9. Instalacja c.o., elektryczna			
44	Instalacja c.o., elemnt grzejny podłączony z instalacji istniejącej, uwzględnić wszystkie prace odtworzeniowe, wg PT	kpl	1,000
45	Instalacja elektryczna - wykonać zgodnie, wg PT, podłączyć instalację z istniejącego pomieszczenia, uwzględnić wszystkie prace odtworzeniowe	kpl	1,000
10. Podłoga			
46	Wykopy ciągle lub jamiste w gruncie kategorii I-II ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład 5,8*0,20	m3	1,160
		razem m3	1,160
47	Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych 5,8*0,3	m3	1,740
		razem m3	1,740
48	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego 5,8*0,15	m3	0,870
		razem m3	0,870
49	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	5,800
50	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho, gr 10 cm	m2	5,800
51	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	5,800
52	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm	m2	5,800
53	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm, krotność 5,5	m2	5,800
54	Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 30x30cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej	m2	5,800
55	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych szkliwionych 20x20cm układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu 3,95+3,95+1	m	8,900
		razem m	8,900

Remont świetlicy Pieczonek

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1. Roboty przygotowawcze, ziemne.					
1	Wytyczenie rozbudowy budynku świetlicy	kpl	1,000		
2	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm	m3	0,292		
3	Wykopy ciągłe lub jamiste w gruncie kategorii III ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład	m3	1,751		
4	Rozebranie ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	0,293		
5	Utylizacja materiałów z rozbiórki i wykopu.	kpl	1,000		
2. Fundamenty					
6	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego	m3	0,194		
7	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu	m3	1,557		
8	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,079		
3. Ściany nadziemne					
9	Słupy żelbetowe dwustronnie deskowane w ścianach grubości do 0,3m	m3	0,392		
10	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,020		
11	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco, ław fundamentowych murowanych z wyrównaniem zaprawą	m2	1,383		
12	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych grubości 12cm	m2	14,615		
13	Ściany budynków jednokondygnacyjnych z bloków wapienno-piaskowych	m2	1,450		
14	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	2,200		
15	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	1,000		
16	Wieńce monolityczne zewnętrzne o szerokości do 30cm	m3	0,210		
17	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli	t	0,011		
4. Dach					
18	Murłaty w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	0,029		
19	Ramy górne i płatwie w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	0,043		
20	Krokwie/belki w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej	m3	0,368		
21	Deskowanie połaci dachowych z płyta OSB wodoodporna gr 28 mm	m2	6,390		
22	Uzupełnienie pokryć z jednej warstwy papy termozgrzewalnej układanej w nakładkę na dachach drewnianych/płyta OSB	m2	6,390		
23	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii	m2	6,390		
24	Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat	m2	6,390		
25	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	m2	3,960		
26	Pokrycie dachów blachami profilowanymi	m2	7,000		
27	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej , gr 20 cm	m2	7,000		
28	Izolacja pozioma z folii polietylenowej szerokiej	m2	7,000		
29	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50mm w rozstawie ponad 24cm	m2	7,000		
5. Tynki wewnętrzne					
30	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 40cm	m2	6,000		
31	Tynki barwione kategorii III ścian płaskich i powierzchni poziomych (balkony, loggie) wykonywane ręcznie	m2	32,340		
32	Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych	m2	32,340		
33	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2	32,340		
34	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2	38,340		
35	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - dodatek za każde dalsze malowanie	m2	38,340		
36	Prace malarskie wstawieniu drzwi wewnętrznych od strony pomieszczeń istniejących	kpl	2,000		
6. Stolarka ogólnobudowlana					
37	Montaż drzwi jednoskrzydłowych wejściowych, oszklone ciepłe	m2	2,050		
38	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2	m2	4,100		
39	Montaż drzwi jednoskrzydłowych wewnętrzne	m2	4,100		
7. Elewacja					
40	Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2	22,092		
41	Gruntowanie preparatami gruntującymi ATLAS UNI GRUNT powierzchni pionowych	m2	22,000		
42	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych tynków	m2	22,000		
8. Wejście					
43	Wejście do świetlicy	ryczałt	1,000		
9. Instalacja c.o., elektryczna					
44	Instalacja c.o., elemnt grzejny podłączony z instalacji istniejącej, uwzględnić wszystkie prace odtworzeniowe, wg PT	kpl	1,000		
45	Instalacja elektryczna - wykonać zgodnie, wg PT, podłączyć instalację z istniejącego pomieszczenia, uwzględnić wszystkie prace odtworzeniowe	kpl	1,000		

Remont świetlicy Pieczynek

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	10. Podłoga				
46	Wykopy ciągłe lub jamiste w gruncie kategorii I-II ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m ze złożeniem urobku na odkład	m3	1,160		
47	Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych	m3	1,740		
48	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego	m3	0,870		
49	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	5,800		
50	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na suchu, gr 10 cm	m2	5,800		
51	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej	m2	5,800		
52	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25mm	m2	5,800		
53	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm, krotność 5,5	m2	5,800		
54	Posadzki z płytek terakotowych szkliwionych 30x30cm układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej	m2	5,800		
55	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych szkliwionych 20x20cm układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m	8,900		
	Razem				
	Podatek VAT				
	Ogółem kosztorys				

Remont świetlicy Pieczynek

Nr	Opis robót	Wartość
1.	Roboty przygotowawcze, ziemne.	
2.	Fundamenty	
3.	Ściany nadziemia	
4.	Dach	
5.	Tynki wewnętrzne	
6.	Stolarka ogólnobudowlana	
7.	Elewacja	
8.	Wejście	
9.	Instalacja c.o., elektryczna	
10.	Podłoga	
		Razem
		Podatek VAT
		Ogółem kosztorys